

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ЗЕМСТРОЙИНВЕСТ»

полное наименование организации – для

юридических лиц),

ИНН 5834124203

его почтовый индекс

г. Пенза, ул. Антонова, д. 47

и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 25.06.2020

№ 58-29-036-2020

Администрация города Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	58-2-1-3-025174-2020 от 18.06.2020	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:2009005:152	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:2009005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU58304000-7462 от 27.03.2020	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Открытое акционерное общество «Приволжское конструкторское бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А. Якушева» Шифр: 05-2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	13 670,00	Площадь участка (кв. м): 6 244,00
	Объем (куб. м):	45 254,80	в том числе подземной части (куб. м): 2 099,00
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	887,60	
	Иные показатели:	Кол-во квартир – 148, площадь жилого здания – 12 986,00 кв. м, общая площадь квартир (k=0,5) – 8 831,30 кв. м, площадь квартир – 8 501,00 кв. м, площадь 57 хоз. кладовых – 95,30 кв. м, общая площадь 17 подсобных помещений – 36,40 кв. м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Антонова, стр.№2а	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “24” декабря 2021 г. в соответствии с разделом ПОС
Шифр: 05-2020-ПОС

Глава администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“20” июня 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “01” сентября 2022 г.

Глава администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“10” июня 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

А.В. Лузгин
(подпись)

А.В. Лузгин
(расшифровка подписи)

А.В. Лузгин
(подпись)

А.В. Лузгин
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Всего прошнуровано _____ листа(ов)

« 25 » июня 2000 г.

Иванов Иван Иванович



Администрация города Пензы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.07.2020 № 306/п

О внесении изменений в разрешение на строительство № 58-29-036-2020 от 25.06.2020

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления ООО «ЗЕМСТРОЙИНВЕСТ» от 07.07.2020, руководствуясь ст. 33 Устава города Пензы,

Администрация города Пензы постановляет:

1. Внести в разрешение на строительство № 58-29-036-2020 от 25.06.2020 изменения в части срока действия разрешения на строительство, продлив его действие до 01 сентября 2022 г.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пензы по земельным и градостроительным вопросам.

Глава администрации города



А.В. Лузгин